FRAZÃO LEILÕES

Alienação Fiduciária

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira inscrita na JUCESP sob o nº 836, com escritório à Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário ITAÚ UNIBANCO S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10128896009, no qual figura como Fiduciantes LUIZ LISBOA PERREIRA JUNIOR, inscrito no CPF/MF sob nº 613.657.693-72, e sua mulher MERY ANGELA DE SOUZA NASCIMENTO LISBOA, inscrita no CPF/MF sob nº 964.461.703-78, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 04/12/2020, às 15h30min, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R$ 354.566,74 (Trezentos e Cinquenta e Quatro Mil Quinhentos e Sessenta e Seis Reais e Setenta e Quatro Centavos), o imóvel objeto da matrícula nº 41.864 do Cartório de Registro de Imóveis da 4ª Zona de Fortaleza/CE, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário constituído por: Apartamento residencial nº 307, Bloco B, do Edifício Renata Jatahy, na Rua Fiscal Vieira, nº 3800, Bairro Tauape, Fortaleza/CE, com área privativa de 95,31m², área comum de 25,88m² e fração ideal de 2,505% do terreno de domínio pleno, medindo 46,00m de frente por 56,00m de fundos, perfazendo uma área total de 2.576,00m², limitando-se: ao Leste, com a Rua Fiscal Vieira; ao Oeste, com a Rua Rui Gurgel; ao Norte, com o imóvel nº 3766 da Rua Fiscal Vieira e com o imóvel nº 35 da Rua Rui Gurgel; e ao Sul, com o imóvel nº 3832 da Rua Fiscal Vieira e com os imóveis de nºs 301, 305 e 309 da Rua Tiburcio Frota, com uma vaga para estacionar veículo. Obs. Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 16/12/2020, às 15h30min, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R$ 261.929,98 (Duzentos e Sessenta e Um Mil Novecentos e Vinte e Nove Reais e Noventa e Oito Centavos). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.frazaoleiloes.com.br, e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do www.FrazaoLeiloes.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante pagará no ato, à vista, o valor total da arrematação e a comissão da leiloeira, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. O horário mencionado neste edital, no site da leiloeira, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. (ID 5618_02 Bp) K-25,26e27/11

ESTADO DO CEARÁ – CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA REGIÃO DE CASCAVEL - CPSRCAS – AVISO DE LICITAÇÃO – TOMADA DE PREÇOS Nº 11.18.01/2020 – O Consórcio Público de Saúde da Região de Cascavel – CPSRCAS torna público que se encontra a disposição dos interessados, Edital de Tomada de Preços Nº 11.18.01/2020 que será realizado dia **15 de Dezembro de 2020, às 09h**, cujo Objeto é a **Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de coleta, transporte externo, tratamento e destinação final adequada de Resíduos de Serviços de Saúde (RSS), gerados pelo CEO Dr. Francisco Mansueto de Sousa e pela Policlínica Dra. Márcia Moreira de Meneses, de acordo com as condições, especificações e quantidades, atendendo as boas práticas de gerenciamento de RSS regulamentado pela RDC da ANVISA Nº 222/2018, às diretrizes constantes da Lei Nº 12.305, de 2010 – Política Nacional de Resíduos Sólidos, Resolução CONAMA Nº 358, de 29/04/2005, Normas Ambientais Municipais e Estaduais Vigentes e Plano de Gerenciamento de Resíduos de Serviços de Saúde (PGRSS) da Instituição, junto ao Consórcio Público de Saúde da Região Cascavel – CPSRCAS.** Outras informações na sala da Comissão Permanente de Licitação, situada à Avenida Doca Nogueira, S/Nº, Centro, Pacajus/CE de segunda às sextas-feiras, das 08h às 12h, e o Edital e seus Anexos estarão à disposição dos interessados no Site: www.tcm.ce.gov.br/licitacoes ou no endereço acima citado. **Pacajus-CE, 26 de Novembro de 2020. Carlos Augusto Silva Junior – Presidente da CPL.**

ESTADO DO CEARÁ – CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA REGIÃO DE CASCAVEL – CPSRCAS – AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO PRESENCIAL Nº 11.24.01/2020 - PP – Pelo presente Aviso e em cumprimento as Leis nº 10.520/02 e 8.666/93 e suas alterações, o Pregoeiro do Consórcio Público de Saúde da Região de Cascavel – CPSRCAS comunica aos interessados que realizará no dia **10 de Dezembro de 2020, às 09h**, na Sala da Comissão de Licitação, situada à Av. Doca Nogueira, S/Nº, Centro, Pacajus, Ceará, CEP. 62.870-000 Telefone: (85) 3348-1889, o Pregão Presencial Nº 11.24.01/2020 - PP, cujo Objeto é a **Contratação de empresa especializada para a prestação dos serviços de exames e diagnósticos em ressonância magnética, tomografia e densitometria óssea para atender as necessidades da Policlínica Regional Dra. Márcia Moreira de Menezes, junto ao Consórcio Público de Saúde da Região de Cascavel– CPSRCAS, Estado do Ceará.** Edital e mais informações poderão ser adquiridas no endereço supramencionado, de Segunda a Sexta-feira, de 08h às 12h ou no Site: www.tce.ce.gov.br. **Pacajus-CE, 26 de Novembro de 2020. Carlos Augusto Silva Junior – Pregoeiro do Consórcio Público de Saúde da Região de Cascavel – CPSRCAS.**

ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU – AVISO DE LICITAÇÃO – TOMADA DE PREÇOS Nº 2020.11.17.01-PMI-SEINFRA – Objeto: **Para execução das obras de reforma e ampliação do Mercado Público, do Mercado do Peixe, da Galeria de Artesanato e do Abrigo de Culinária Regional, no município de Iguatu/CE,** conforme Projeto Básico. Data da Sessão: **14 de Dezembro 2020, às 09h.** Edital e Local: Rua Guilhardo Gomes de Araújo, S/Nº, Esplanada II. Informações pelo Fone: (88) 99203-6169. **Iguatu-CE, 26 de Novembro de 2020. Antônio Suderlângio Lopes de Mendonça – Presidente em exercício da CPL.**

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Itapipoca - Extrato das Atas de Registro de Preços Nº 20.11.19/ARP-02; 20.11.19/ARP-03; 20.11.19/ARP-05; **referente ao Pregão Eletrônico Nº 20.11.19/PE.** Objeto: Registro de Preço para eventual e futura Aquisição de Material Hospitalar destinado a Secretaria de Saúde do Município de Itapipoca - CE. Assinatura das Atas: **23/11/2020; 25/11/2020.** Vigência: 12 (doze) meses a contar da assinatura. Empresas adjudicadas e homologadas: **C. M. FORTI DISTRIBUIDORA DE MEDICAMENTOS EIRELI**, vencedora, conforme itens elencados em Ata, com o valor global estimado de **R$ 177.841,58 (cento e setenta e sete mil, oitocentos e quarenta e um reais e cinquenta e oito centavos); PANORAMA COMÉRCIO DE PRODUTOS MÉDICOS E FARMACÊUTICOS LTDA**, vencedora, conforme itens elencados em Ata, com o valor

---

ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE – AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO PRESENCIAL Nº 26.11.01/2020 A Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Jaguaribe, localizada na Av. Maria Nizinha Campelo, 341, Aldeota, torna público que se encontra à disposição dos interessados o edital de pregão presencial Nº 26.11.01/2020, cujo objeto é a aquisição de dois veículos para secretaria de educação e cultura do município de Jaguaribe/CE.Que se realizará no dia 10/12/2020, às 08:00horas. Referido edital estará disponibilizado no endereço acima, no site da Prefeitura Municipal de Jaguaribe (https://jaguaribe.ce.gov.br/licitacao.php) e no portal de licitações do TCE-CE (http://municipios.tce.ce.gov.br/licitacoes/). Informações no tel. (88) 3522-1092 e no e–mail: licitação@jaguaribe.ce.gov.br. **Jaguaribe/CE, 26 de novembro de 2020. Leilane Kércia Barreto Soares– Pregoeira Oficial do Município.**

ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA DE VÁRZEA ALEGRE - EXTRATO DO 4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 2020.01.10.2 - PREGÃO Nº 2019.12.18.1. Partes: o Município de Várzea Alegre, através da Secretaria Municipal de Saúde e a empresa AUTO POSTO VARZEA ALEGRE LTDA. Objeto: Aquisição de combustíveis e derivados de petróleo, destinados ao atendimento das necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Várzea Alegre/CE. Aditivo de Acréscimo em Quantitativo (art. 65, § 1º da lei 8.666/93), constante no item 001 do lote 01 do Contrato nº 2020.01.10.2. Vigência: até 31 de dezembro de 2020. Signatários: Ivo de Oliveira Leal e Fernanda Bezerra de Oliveira. Data de Assinatura do Aditivo: 26 de novembro de 2020.

Estado do Ceará – Prefeitura Municipal de São Gonçalo do Amarante - Extrato do Termo Aditivo - Concorrência Pública Nº 2018.05.21.001. A Secretaria de Infraestrutura do Município de São Gonçalo do Amarante, torna público o Extrato do Quarto Aditivo de Prazo de Vigência ao Contrato nº 20182266, decorrente do processo licitatório na modalidade Concorrência Pública Nº 2018.05.21.001, cujo objeto é: construção da Rodovia do Contorno Leste ligando às Rodovias CE 423 e CE -085 no Município de São Gonçalo do Amarante-CE. Contratante: Secretaria de Infraestrutura. Contratado(a): Cosampa Projetos e Construções LTDA. Prazo de duração: 12/11/2020 à 31/12/2020. Assina pelo(a) contratado(a): Italo Carvalho Feitosa. Assina pela contratante: Robson Vieira de Moura. **São Gonçalo do Amarante-Ce, 03 de novembro de 2020.**

Estado do Ceará – Prefeitura Municipal de Potengi - Aviso de Licitação. O Presidente da Comissão de Licitação do Município de Potengi, comunica aos interessados que no próximo dia 14 de Dezembro de 2020, às 09:00h, estará abrindo licitação na modalidade Tomada de Preços Nº 22/2020-SEINFRA cujo objeto é a contratação de serviço de pavimentação asfáltica em diversas ruas do bairro São Francisco no Município de Potengi-CE. O edital completo estará a disposição dos interessados nos dias úteis após esta publicação no horário de 08:00h às 12:00h, no endereço da Prefeitura Rua José Edmilson Rocha nº 135 – Bairro - Centro - Potengi - Ceará e no site: https://licitacoes.tce.ce.gov.br/. **Potengi - CE, 26 de Novembro de 2020. O Presidente.**

Estado do Ceará – Prefeitura Municipal de Poranga - Aviso de Adiamento - Pregão Eletrônico Nº 0511.1/2020. O Pregoeiro da Prefeitura Municipal de Poranga, torna público aos interessados, que a sessão que se realizaria no dia 30/11/2020 às 09:00h. Será adiada para o dia 10/12/2020 às 13:00h, cujo objeto: Registro de Preços para futuras e eventuais aquisições de gêneros alimentícios destinados as Escolas Municipais do Município de Poranga - CE. **Poranga - Ceará, 26 de novembro de 2020. Jimmy Karll Campos Cabral - Pregoeiro.**

Estado do Ceará – Consórcio Público de Saúde Interfederativo do Vale do Curu - CISVALE - Aviso de Licitação - Tomada de Preços Nº 006/2020-CISVALE. Modalidade: Tomada de Preços - Julgamento Menor Preço por Item. Objeto: Prestação de serviços de diagnóstico por imagem com emissão de laudos radiológicos odontológicos destinados ao atendimento da necessidade do Centro de Especialidades Odontológicas Dr. Danilo Dalmo da Rocha Corrêa (Caucaia) e Dr. Raimundo Fialho (São Gonçalo do Amarante) de interesse do Consórcio Público de Saúde Interfederativo do Vale do Curu – CISVALE. Início da sessão: Recebimento e Abertura dos envelopes de habilitação e proposta a partir da 10h00min do dia 15 de dezembro de 2020. Local: Sala de reuniões da Comissão Permanente de Licitação - Rua Juaci Sampaio Pontes nº 1696-B, Centro, Caucaia, CEP: 61.600-150. O edital na íntegra estará disponível para consulta no endereço eletrônico www.cisvale.ce.gov.br bem como no site www.tce.ce.gov.br. Maiores Informações: fone (85) 3342-2767, no horário de 08h00min às 12h00min, nos dias úteis após esta publicação. **Caucaia/CE, 27 de novembro de 2020. Cláudia Bernarda Medeiros – Presidente da Comissão de Licitação.**

Estado do Ceará – Prefeitura Municipal de Cruz - Secretaria de Infraestrutura e Urbanismo – Extrato de Revogação da Tomada de Preços Nº 16/2020-SEINFRA. Objeto: Serviços de recuperação de Estradas Vicinais nas localidades de Lagoa Salgada, Ilhargas, Belém, Massaranduba, Cajueirinho II, Frei Jorge, Lagoa Velha, Cajueirinho I e Caiçara. Motivo: supremacia do interesse público e necessidade de reedição do texto do ato convocatório. Data da Revogação: 25 de Novembro de 2020. Está aberto o prazo para interposição de recursos conforme art. 109 da Lei nº 8.666/93. **Cruz, 26 de novembro de 2020. Albano William Freitas Silveira – Secretário de Infraestrutura e Urbanismo.**

Estado do Ceará – Prefeitura Municipal de Caucaia - Aviso de Licitação - Processo: Tomada

---

FG Soluções em Eficiência Energética Ltda.

CNPJ/ME nº 06.168.043/0001-67 – NIRE 23.201.014.270

Edital de Convocação de Reunião de Sócios – Formato Digital

A administração da **FG Soluções em Eficiência Energética Ltda.** ("Sociedade"), com sede na Rua Zildenia, 1166, sala 02, Bairro Coité, na Cidade de Eusébio, Estado do Ceará, CEP 61.760-000, nos termos do Artigo 1.172 do Código Civil e da Instrução Normativa DREI nº 79 de 14/04/2020, convoca os senhores sócios para participarem de Reunião de Sócios, em formato digital, a ser realizada em 07/12/2020, em primeira chamada às 11:00 horas, e em segunda chamada às 11:30 horas, com a presença mínima da metade de seus membros, para deliberarem acerca da seguinte ordem do dia: (i) ratificação da celebração do Contrato de Compra e Venda de Quotas, firmado entre a Sociedade, de um lado, e F. P Pessoa Participações Ltda. (CNPJ/ME: 39.695.673/0001-49), Moacir Jesus Pereira Barragana (CPF/ME: 006.847.160-20) e João Antônio Pinheiro Sampaio Meirelles (CPF/ME: 100.926.908-90 – em conjunto, os "Compradores") do outro lado (o "Contrato"), cedendo e transferindo aos Compradores as participações societárias que a Sociedade detém nas sociedades Russas Energia Solar SPE Ltda. (CNPJ/ME: 20.803.001/0001-81); e Russas II Energia Solar SPE Ltda. (CNPJ/ME: 22.312.638/0001-09); e (ii) aprovação da renúncia à pretensão formulada pela Sociedade nos autos da ação anulatória nº 0219576-52.2020.8.06.0001, a qual tramita perante a 31ª Vara Cível da Comarca de Fortaleza/CE. Em virtude da pandemia causada pela COVID-19, em respeito aos protocolos sanitários de distanciamento social, bem como em observância a legislação vigente, a Reunião de Sócios será realizada por meio da plataforma Microsoft Teams, acessível mediante registro de presença no atalho eletrônico: https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZTdhNWRkM2YtMDBiMS00MDA4LTk1MWEtNGMyMjBhNmMzMzNj%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22564b30d9-0430-428e-95c0-3c68792dc401%22%2c%22Oid%22%3a%22ffcc1120-f30d-419f-ae36-c03e06d5515e%22%7d. Os dados de acesso são intransferíveis à terceiros. A solicitação para a participação virtual, bem como o exercício do direito de voz e voto na Reunião digital dos Sócios deverá ser realizado mediante manifestação escrita no campo "chat" plataforma Microsoft Teams, podendo os sócios, inclusive, requisitar a palavra ao secretário da reunião. Os sócios deverão se cadastrar na plataforma Microsoft Teams até 30 (trinta) minutos antes da realização da referida reunião. Os documentos e informações relativos às matérias a serem discutidas na Reunião virtual dos Sócios ora convocada encontram-se à disposição dos sócios na sede da FG Soluções. Eusébio/CE, 26/11/2020. **Fernando Patrício Pessoa** – Administrador da FG Soluções em Eficiência Energética Ltda. (26, 27 e 30/11/2020)

Estado do Ceará – Prefeitura Municipal de Itapajé - Extrato do Termo de Rescisão - Concorrência Pública Nº 2019.11.19.1 - Contrato Nº 2020011001 - Rescisão de Contrato Unilateral. A Prefeitura Municipal de Itapajé torna público a Rescisão Unilateral do Contrato nº 2020011001 oriundo da Concorrência Pública N° 2019.11.19.1, cujo objeto é a contratação de empresa especializada em serviços técnicos de engenharia elétrica para elaborar perícias nos cálculos dos valores de potência e consumo de energia apresentados pela Distribuidora de Energia e, em sendo o caso, obter a repetição de indébitos proveniente das cobranças excessivas feitas com base nos: Censos de Iluminação Pública (TOI – Termo de Ocorrência e Inspeção, emitido em março de 2015) e QIPS – Quadros de Iluminação Pública, sob responsabilidade da Secretaria de Administração, Planejamento e Finanças. Portanto fica aberto o prazo recursal, conforme preceitua o artigo 109, inciso I, letra e, da Lei Federal Nº 8.666/93. Fundamento Legal: Lei nº 8.666/93, artigo 79, inciso I, combinado com os artigos 77 e 78, e em especial o inciso XII, do artigo 78 da mesma Lei.

Estado do Ceará – Prefeitura Municipal de Ipaporanga - Aviso de Credenciamento. A Prefeitura Municipal de Ipaporanga, por meio da Comissão de Licitação, torna público o Edital de Credenciamento nº 01/20/SS, visando o credenciamento para contratação de profissionais de saúde, para suplementação da assistência médico-hospitalar no Município de Ipaporanga, para o exercício de 2021, com as respectivas tabelas de preços. O Edital poderá ser retirado no Setor de Licitação, localizada no endereço: Rua Franklin José Vieira, nº 02, Bairro Centro, Ipaporanga-CE, ou no endereço eletrônico: https://www.ipaporanga.ce.gov.br/licitacao.php. **Ipaporanga-CE, 26 de novembro de 2020, Antonio Glayson Ferreira Bezerra - Presidente da Comissão de Licitação.**

Estado do Ceará – Prefeitura Municipal de Campos Sales - Aviso de Cancelamento - Pregão Presencial Nº 05/2020-FG-SRP. Ata de Registro de Preços nº 01/2020-SRP. O Município de Campos Sales, por meio da Secretaria de Políticas para a Educação, torna público o cancelamento de todos os lotes/itens, Ata de Registro de Preços nº 01/2020-SRP - Pregão Presencial nº 05/2020-FG-SRP, que trata do objeto: seleção da melhor proposta para Registro de Preços visando futuras e eventuais contratações de serviço de administração e gerenciamento informatizado para serviços de manutenção preventiva e corretiva de veículos com o fornecimento de peças e acessórios multimarcas, através de redes de estabelecimentos credenciados pela contratada, com implantação e operação de sistema informatizado e integrado para gestão da frota, com tecnologia de cartão eletrônico com chip (tipo smart) ou cartão com tarja magnética, atendendo as necessidades do Município de Campos Sales/Ce. Detentor: 7 Serv Gestão de Veículos EIRELI - inscrita no CNPJ sob o nº. 13.858.769/0001-97. Órgão gerenciador: Secretaria de Políticas para a Educação. Fundamentação: art. 21, inciso I, do Decreto Federal nº. 7.892/2013 na cláusula nona da Ata de Registro de Preços nº. 01/2020-SRP. Ato de Cancelamento datado em: 20/11/2020. **Campos Sales-Ce, em 20 de novembro de 2020 – Hildefran Alencar Jurumenha Ribeiro – Secretaria Municipal de Políticas para Educação.**

Estado do Ceará – Câmara Municipal de Pentecoste - Aviso de Revogação - Tomada de Preços Nº 2020.10.20.1-C. O Presidente da Câmara de Vereadores do Município de Pentecoste – Ceará, torna público, para conhecimento dos interessados, a Revogação da Licitação na modalidade Tomada de Preços Nº 2020.10.20.1-C com fins a contratação de empresa para reforma da Câmara de Vereadores do Município de Pentecoste, em virtude das razões circunstanciadas nos autos do processo. Maiores informações na Sede da Câmara Municipal desta municipalidade, situada a Rua Dr. Moreira de Azevedo, nº 352, Centro, CEP: 62.640-000, Pentecoste - Ceará. **Carlos Roberto de Sousa Neto Leite - O Presidente.**