



**COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS**

---



**CLIENTE:** CISVALE

**EMPRESA:** EFB- EMPREITEIRA FONTOURA BASTOS LTDA

**OBJETO:** Reforma com Ampliação do Centro de Especialidade

**FONTE:** SEINFRA 026.1 DESONERADA - ENCARGOS: 85,20% (HORA) E BDI: 26,85%.

**COMPOSIÇÃO UNITÁRIA PARA ORÇAMENTO**
**CP001 - COBERTA EM POLICARBONATO ALVEOLAR FUMÊ 6mm COM ESTRUTURA METÁLICA**

Preço Adotado: 198,5600


Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>MAO DE OBRA</b>					
I2543	SERVENTE	H	0,135	13,21	1,7834
I2391	PEDREIRO	H	0,16	17,83	2,8528
I1879	SOLDADOR	H	0,8	17,88	14,304
<b>TOTAL MAO DE OBRA</b>					<b>18,9402</b>
<b>MATERIAIS</b>					
I1872	SOLDA 50X50	KG	0,5	72,23	36,115
I2167	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 20MM (3/4")	M	2,8	12,66	35,448
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0003	51	0,0153
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	0,3	0,46	0,138
I0544	CHAPA POLICARBONATO 6MM,ALVEOLAR CRISTAL	M2	1,05	96,58	101,409
<b>TOTAL MATERIAIS</b>					<b>173,1253</b>
Total Simples					192,0655
Encargos					INCLUSOS
BDI					0
<b>TOTAL GERAL</b>					<b>192,0655</b>

**CP002 - REJUNTAMENTO P/ CERÂMICA 40X40CM BASE EPOXI (PAREDE/PISO) 5MM**

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>MAO DE OBRA</b>					
I2543	SERVENTE	H	0,23	13,21	3,0383
I1328	LADRILHISTA	H	0,23	17,83	4,1009
<b>TOTAL MAO DE OBRA</b>					<b>7,1392</b>
<b>MATERIAIS</b>					
I8287	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO A BASE DE EPÓXI	KG	0,16	44,3	7,088
<b>TOTAL MATERIAIS</b>					<b>7,088</b>
Total Simples					14,2272
Encargos					INCLUSOS
BDI					0
<b>TOTAL GERAL</b>					<b>14,2272</b>


**Rafael Lima Moreira Borges**  
 Eng.º Civil  
 CREA-CE. 11.855-D

CLIENTE: CISVALE

EMPRESA: EFB- EMPREITEIRA FONTOURA BASTOS LTDA

OBJETO: Reforma com Ampliação do Centro de Especialidade

FONTE: SEINFRA 026.1 DESONERADA - ENCARGOS: 85,20% (HORA) E BDI: 26,85%.

**COMPOSIÇÃO UNITÁRIA PARA ORÇAMENTO**


Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,23	13,21	3,0383
11328	LADRILHISTA	H	0,23	17,83	4,1009
<b>TOTAL MAO DE OBRA</b>					<b>7,1392</b>
MATERIAIS					
18287	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO A BASE DE EPÓXI	KG	0,8	44,3	35,44
<b>TOTAL MATERIAIS</b>					<b>35,44</b>
Total Simples					42,5792
Encargos					INCLUSOS
BDI					0
<b>TOTAL GERAL</b>					<b>42,58</b>

**CP005 - EMASSAMENTO DE PAREDE C/ MASSA ACRÍLICA 2 DEMÃOS INCL. SELADOR ACRÍLICO (COEF. SINAPI)**

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,128	14,52	1,85856
12395	PINTOR	H	0,351	17,85	6,26535
<b>TOTAL MAO DE OBRA</b>					<b>8,12391</b>
MATERIAIS					
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,1	0,55	0,055
11511	MASSA ACRÍLICA PARA PINTURA LATEX	KG	1,3203	4,01	5,294403
11856	SELADOR ACRÍLICO	L	0,16	12,08	1,9328
<b>TOTAL MATERIAIS</b>					<b>7,282203</b>
Total Simples					15,406113
Encargos					INCLUSOS
BDI					0
<b>TOTAL GERAL</b>					<b>15,41</b>

  
Rafael Lima Moreira Borges  
Eng. Civil  
CREA-CE. 11.855-D

**CP006 - EMASSAMENTO DE TETO C/ MASSA ACRÍLICA 1 DEMÃOS INCL. SELADOR ACRÍLICO (COEF. SINAPI)**

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
--------	-----------	---------	--------------	-------	-------

CLIENTE: CISVALE

EMPRESA: EFB- EMPREITEIRA FONTOURA BASTOS LTDA

OBJETO: Reforma com Ampliação do Centro de Especialidade

FONTE: SEINFRA 026.1 DESONERADA - ENCARGOS: 85,20% (HORA) E BDI: 26,85%.

### COMPOSIÇÃO UNITÁRIA PARA ORÇAMENTO

MATERIAIS						
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	L	0,33	16,96	5,5968	
					<b>TOTAL MATERIAIS</b>	<b>5,5968</b>
MAO DE OBRA						
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,089	14,52	1,29228	
I2395	PINTOR	H	0,244	17,85	4,3554	
					<b>TOTAL MAO DE OBRA</b>	<b>5,64768</b>
					Total Simples	11,24448
					Encargos	INCLUSOS
					BDI	0
					<b>TOTAL GERAL</b>	<b>11,24448</b>

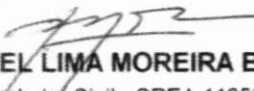
Fonte de preços:

Serviços - Tabela unificada de serviços da Seinfra-CE, com desoneração (dez/2018)

Insumos - Tabela de insumos da Seinfra-CE, com desoneração (dez/2018)


Composição - Composição de preços com base na tabela da Seinfra-CE

Cotação - Cotação no mercado

  
**RAFAEL LIMA MOREIRA BORGES**

Engenheiro Civil - CREA 11855D (CE)

ART CREA CE20190549847

  
**Rafael Lima Moreira Borges**  
Eng. Civil  
CREA-CE. 11.855-D



**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**





CLIENTE: CISVALE

EMPRESA: EFB-EMPREITEIRA FONTOURA BASTOS LTDA

OBJETO: Reforma com Ampliação do Centro de Especialidade Odontológicas de Caucaia

FONTE: SEINFRA 026.1 DESONERADA - ENCARGOS: 85.20% (HORA) E BDI: 26.85%.

CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO													
		TOT SIMPLES	BDI	TOTAL GERAL	%	30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%	TOTAL	%
1.00	IMPLANTAÇÃO DA OBRA	14.940,37	4.011,49	18.951,86	7,12%	18.951,86	100,00%	-	0,00%	-	0,00%	18.951,86	100,00%
2.00	SALA DE REUNIÕES	19.968,20	5.361,46	25.329,66	9,52%	12.664,83	50,00%	6.332,42	25,00%	6.332,42	25%	25.329,66	100,00%
3.00	REFEITÓRIO / DML	48.730,93	13.084,25	61.815,18	23,23%	30.907,59	50,00%	15.453,80	25,00%	15.453,80	25,00%	61.815,18	100,00%
4.00	ALMOXARIFADO	32.471,42	8.718,58	41.190,00	15,48%	20.595,00	50%	10.297,50	25,00%	10.297,50	25%	41.190,00	100,00%
5.0	ARSENAL	5.983,18	1.606,48	7.589,66	2,85%	3.794,83	50%	1.897,42	25,00%	1.897,42	25%	7.589,66	100,00%
6.0	ÁREA EXTERNA	25.796,23	6.926,29	32.722,52	12,30%	8.180,63	25%	8.180,63	25,00%	16.361,26	50%	32.722,52	100,00%
7.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	61.870,59	16.612,25	78.482,84	29,50%	15.696,57	20%	31.393,14	40,00%	31.393,14	40%	78.482,84	100,00%
TOTAL SIMPLES		209.760,92	56.320,81	266.081,73		83.119,28	31,24%	32.083,71	12,06%	32.083,71	12,06%	266.081,73	100,00%
TOTAL ACUMULADO						83.119,28	31,24%	115.202,99	43,30%	147.286,70	55,35%		
TOTAL					55,35%								

**RAFAEL LIMA MOREIRA BORGES**

Engenheiro Civil - CREA 11855D (CE)

ART CREA CE20190549847



**COMPOSIÇÃO DO B.D.I**





CLIENTE: CISVALE

EMPRESA: EFB- EMPREITEIRA FONTOURA BASTOS LTDA

OBJETO: Reforma com Ampliação do Centro de Especialidade Odontológicas de Caucaia

FONTE: SEINFRA 026.1 DESONERADA - ENCARGOS: 85,20% (HORA) E BDI: 26,85%.

### COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
	<b>Despesas Indiretas</b>	
AC	Administração central	3,80
DF	Despesas financeiras	1,02
R	Riscos	0,50

	<b>Benefício</b>	
S + G	Garantia/seguros	0,32
L	Lucro	6,64

I	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB	4,50
	<b>TOTAL DOS IMPOSTOS</b>	<b>11,15</b>

BDI =		<b>26,85%</b>
-------	--	---------------

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

  
**RAFAEL LIMA MOREIRA BORGES**

Engenheiro Civil - CREA 11855D (CE)

ART CREA CE20190549847





**ENCARGOS SOCIAIS**



---

---



CLIENTE: CISVALE

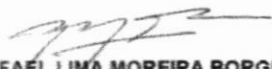
EMPRESA: EFB-EMPREITEIRA FONTOURA BASTOS

OBJETO: Reforma com Ampliação do Centro de Especialidade Odológicas de Caucaia

FONTE: SEINFRA 026.1 DESONERADA - ENCARGOS: 85,20% (HORA) E BDI: 26,85%.

ENCARGOS SOCIAIS PARA SERVIÇOS DA TABELA SEINFRA - CE

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
GRUPO A					
A1	INSS	-	-	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INORA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	SALÁRIO-EDUCAÇÃO	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONO	-	-	-	-
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80	36,80	36,80
GRUPO B					
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	-	17,85	-
B2	FERIADOS	3,71	-	3,71	-
B3	AUXÍLIO-ENFERMIDADE	0,92	0,71	0,92	0,71
B4	13º SALÁRIO	10,83	8,33	10,83	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55	-	1,55	-
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,09	0,11	0,09
B9	FÉRIAS GOZADAS	9,18	7,07	9,18	7,07
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02	0,03	0,02
B	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A	44,97	16,84	44,97	16,84
GRUPO C					
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,60	4,31	5,60	4,31
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,40	3,39	4,40	3,39
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	4,81	3,70	4,81	3,70
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,47	0,36	0,47	0,36
C	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A	15,41	11,86	15,41	11,86
GRUPO D					
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,55	2,83	16,55	6,20
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,47	0,36	0,50	0,38
D	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	8,02	3,19	17,05	6,58
<b>TOTAL (A+B+C+D)</b>		<b>85,20</b>	<b>48,69</b>	<b>114,23</b>	<b>72,08</b>

  
**RAFAEL LIMA MOREIRA BORGES**  
 Engenheiro Civil - CREA 11855D (CE)  
 ART CREA CE20190549847

**ART – ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE  
TÉCNICA I**

---

---



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO  
Nº CE20190549847

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

RAFAEL LIMA MOREIRA BORGES

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 0007502130

Registro: 26730CE

Empresa contratada: EFB EMPREITEIRA FONTOURA BASTOS LTDA

Registro: 0000417000-08

2. Dados do Contrato

Contratante: CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE INTERFEDERATIVO DO VALE DO CURU

CPF/CNPJ: 12.769.835/0001-75

RUA JUACI SAMPAIO PONTES

Nº: 1696

Complemento: B

Bairro: CENTRO

Cidade: CAUCAIA

UF: CE

CEP: 61600150

Contrato: Não especificado

Celebrado em: 20/09/2019

Valor: R\$ 56.732,00

Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

RUA CORONEL CORREIA

Nº: S/N

Complemento: ESQUINA COM CE-090

Bairro: CENTRO

Cidade: CAUCAIA

UF: CE

CEP: 61600004

Data de início: 20/09/2019

Previsão de término: 20/12/2019

Coordenadas Geográficas: -3.736973, -38.947154

Finalidade: SEM DEFINIÇÃO

Código: Não especificado

Proprietário: CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE INTERFEDERATIVO DO VALE DO CURU

CPF/CNPJ: 12.769.835/0001-75

4. Atividade Técnica

10 - COORDENAÇÃO

Quantidade

Unidade

5 - PROJETO -> RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL ->  
EDIFICAÇÕES -> EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA -> #4114 - POSTO DE SAÚDE

1,00

un

5. Observações

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DO PROJETO DE CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ESPECIALIZAÇÃO DE REABILITAÇÃO II DA POLICLÍNICA DE CAUCAIA E REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICA (CEO) DANILO DALMO CORREIA, EM CAUCAIA, DE INTERESSE DA CISVALE

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

RAFAEL LIMA MOREIRA BORGES - CPF: 667.596.513-53

Local \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
data

CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE INTERFEDERATIVO DO VALE DO CURU -  
CNPJ: 12.769.835/0001-75

9. Informações

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

\* Somente é considerada válida a ART quando estiver cadastrada no CREA, quitada, possuir as assinaturas originais do profissional e contratante.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 226,50

Registrada em: 08/10/2019

Valor pago: R\$ 226,50

Nosso Número: 8213569009

Rafael Lima/Moreira Borges  
Eng.º Civil  
CREA-CE. 11.855-D

A autenticação desta ART pode ser verificada em: <https://cra-ce.sitac.com.br/publico/> com a chave: b9W68  
Impresso em: 08/10/2019 às 09:25:20 por: . ip: 177.207.147.217

[www.cra-ce.org.br](http://www.cra-ce.org.br)

[faleconosco@cra-ce.org.br](mailto:faleconosco@cra-ce.org.br)

CREA-CE

